

SOTETSU HOTELS

SOTETSU **FRESAINN**

2019年10月24日

## 2022年冬、浜松町駅周辺で2店舗目 「(仮称) 相鉄フレッサイн 浜松町大門Ⅱ」を出店 相鉄グループの宿泊特化型ホテルとして54店舗目

株式会社相鉄ホテル開発  
株式会社相鉄ホテルマネジメント

相鉄グループの(株)相鉄ホテルマネジメント(本社・横浜市西区、社長・吉田修)では、2022年冬に、「(仮称)相鉄フレッサイн 浜松町大門Ⅱ」(東京都港区)を出店します。浜松町駅周辺では、2011年に開業した「相鉄フレッサイн 浜松町大門」に続く2店舗目となります。

出店予定地は、都営地下鉄浅草線・大江戸線の「大門駅」から徒歩約2分、JR山手線・京浜東北線の「浜松町駅」から徒歩約5分と、アクセスに優れた立地です。ビジネスやレジャー、インバウンドなど、通年で高い宿泊需要が見込めるエリアにあることから、既存の「相鉄フレッサイн 浜松町大門」とともに、幅広いお客さまにご利用いただけます。

同ホテルは、建物オーナーから相鉄グループの(株)相鉄ホテル開発(本社・横浜市西区、社長・吉田修)が建物を賃借し、(株)相鉄ホテルマネジメントが運営するもので、「相鉄フレッサイн」として43店舗目(開業準備中を含む)となります。

相鉄グループでは、宿泊特化型ホテル事業を積極的に展開しており、グループの成長戦略の重要な柱として、国内外で100店舗のホテル運営を目指してまいります。

概要は、別紙のとおりです。

### ■相鉄グループ直営 宿泊特化型ホテル

54店舗・11,984室(開業・リブランド準備中を含む)

・ザ・ポケットホテル	2店舗(既存: 1店舗 開業準備中: 1店舗)
・ザ・スプラジール	2店舗(既存: 2店舗 開業準備中: 0店舗)
・フレッサイн	43店舗(既存: 38店舗 開業準備中: 5店舗)
・サンルート	6店舗(既存: 6店舗 開業準備中: 0店舗)
・ブランド未定	1店舗(既存: 0店舗 開業準備中: 1店舗)
(ベトナム・ホーチミン市)	



ダブルルーム(イメージ)



「(仮称)相鉄フレッサイн 浜松町大門Ⅱ」周辺地図

### 「(仮称) 相鉄フレッサイン 浜松町大門Ⅱ」の概要

1. 所在地 東京都港区芝大門2丁目101他(地番)
2. アクセス 都営地下鉄浅草線・大江戸線「大門駅」徒歩約2分  
JR山手線・京浜東北線「浜松町駅」徒歩約5分
3. 建物構造 鉄骨造 地下1階・地上14階建(予定)
4. 延床面積 4,825.63㎡(予定)
5. 客室数 181室(予定)
6. 開業日 2022年冬(予定)

### (株)相鉄ホテル開発の概要

1. 会社名 (株)相鉄ホテル開発
2. 所在地 横浜市西区北幸二丁目9番14号
3. 資本金 1億円
4. 出資会社 相鉄ホールディングス(株) 100%出資
5. 社長 吉田修 [(株)相鉄ホテルマネジメント・(株)相鉄インターナショナル韓国 代表取締役兼任]
6. 設立 2010年7月1日
7. 事業内容 宿泊特化型ホテルの開発保有業

ホテル用地のお問い合わせは (株)相鉄ホテル開発 電話045-319-2596
---

### (株)相鉄ホテルマネジメントの概要

1. 会社名 (株)相鉄ホテルマネジメント
2. 所在地 横浜市西区北幸二丁目9番14号
3. 資本金 1億円
4. 出資会社 相鉄ホールディングス(株) 100%出資
5. 社長 吉田修 [(株)相鉄ホテル開発・(株)相鉄インターナショナル韓国 代表取締役兼任]
6. 設立 2017年7月14日
7. 事業内容 宿泊特化型ホテルの運営、フランチャイズ業ほか

(ご参考)

## 既存・出店予定店舗概要

	名称 (*は相鉄グループ保有物件)	所在地	客室数	開業日
1号店	相鉄フレッサイン 鎌倉大船駅笠間口*※1	神奈川県鎌倉市	100室	2007年12月01日
2号店	相鉄フレッサイン 藤沢湘南台	神奈川県藤沢市	150室	2008年10月25日
3号店	相鉄フレッサイン 横浜戸塚	横浜市戸塚区	162室	2010年04月01日
4号店	相鉄フレッサイン 浜松町大門*	東京都港区	190室	2011年11月21日
5号店	相鉄フレッサイン 東京京橋*	東京都中央区	160室	2011年12月01日
6号店	相鉄フレッサイン 東京赤坂*	東京都港区	139室	2011年12月20日
7号店	相鉄フレッサイン 千葉柏	千葉県柏市	153室	2012年04月01日
8号店	相鉄フレッサイン 東京田町*	東京都港区	139室	2012年11月01日
9号店	相鉄フレッサイン 日本橋茅場町*	東京都中央区	196室	
10号店	相鉄フレッサイン 東京東陽町駅前*	東京都江東区	144室	2012年12月01日
11号店	相鉄フレッサイン 日本橋人形町	東京都中央区	128室	2013年01月07日
12号店	相鉄フレッサイン 新橋日比谷口	東京都港区	147室	2013年02月01日
	相鉄フレッサイン 新橋日比谷口別館	東京都港区	71室	2016年10月01日
13号店	相鉄フレッサイン 横浜桜木町	横浜市中区	128室	2013年03月01日
14号店	相鉄フレッサイン 東京蒲田	東京都大田区	221室	2013年09月12日
15号店	相鉄フレッサイン 藤沢駅南口	神奈川県藤沢市	146室	2014年10月01日
16号店	相鉄フレッサイン 御茶ノ水神保町	東京都千代田区	130室	2015年02月01日
17号店	相鉄フレッサイン 銀座七丁目	東京都中央区	286室	2016年10月01日
18号店	相鉄フレッサイン 京都四条烏丸	京都市下京区	140室	2017年04月01日
19号店	相鉄フレッサイン 京都駅八条口*	京都市南区	138室	2017年04月15日
20号店	相鉄フレッサイン 東京六本木	東京都港区	201室	2017年10月10日
21号店	相鉄フレッサイン 上野御徒町*	東京都台東区	155室	2017年11月10日
22号店	相鉄フレッサイン 銀座三丁目	東京都中央区	147室	2017年12月01日
23号店	相鉄フレッサイン 東京錦糸町	東京都墨田区	281室	2017年12月10日
24号店	相鉄フレッサイン 東京神田	東京都千代田区	115室	2018年03月15日
25号店	相鉄フレッサイン 大阪淀屋橋*	大阪市中央区	243室	2018年04月28日
26号店	相鉄フレッサイン 大阪心齋橋*	大阪市中央区	175室	2018年11月10日
27号店	相鉄フレッサイン 川崎駅東口 ※2	川崎市川崎区	278室	2019年02月15日
28号店	相鉄グランドフレッサ 品川シーサイド ※2	東京都品川区	300室	2019年02月26日
29号店	相鉄フレッサイン 長野上田駅前 ※2	長野県上田市	118室	2019年03月26日
30号店	相鉄フレッサイン 長野駅善光寺口 ※2	長野県長野市	150室	2019年03月27日
31号店	相鉄フレッサイン 新橋烏森口 ※2	東京都港区	220室	2019年04月23日
32号店	相鉄フレッサイン 神戸三宮*	神戸市中央区	271室	2019年05月15日
33号店	相鉄グランドフレッサ 大阪なんば ※2	大阪市中央区	698室	2019年06月20日
34号店	相鉄グランドフレッサ 広島 ※2	広島市中区	283室	2019年07月10日
35号店	相鉄フレッサイン 大阪なんば駅前	大阪市浪速区	276室	2019年07月25日
36号店	相鉄グランドフレッサ 東京ベイ有明 ※2	東京都江東区	912室	2019年09月11日
37号店	相鉄フレッサイン ソウル明洞	大韓民国ソウル特別市	152室	2019年10月01日
38号店 開業準備中	相鉄フレッサイン 鎌倉大船駅東口	神奈川県鎌倉市	152室	2019年11月01日(予定)
39号店	相鉄フレッサイン 東新宿駅前 ※2	東京都新宿区	311室	2019年12月11日(予定)
開業準備中	(仮称)相鉄フレッサイン 名古屋駅前	名古屋市中村区	250室(予定)	2020年春(予定)
開業準備中	(仮称)相鉄フレッサイン 横浜駅東口	横浜市神奈川区	283室(予定)	2020年夏(予定)
開業準備中	(仮称)相鉄フレッサイン 東京田町Ⅱ	東京都港区	152室(予定)	2020年夏(予定)
開業準備中	(仮称)相鉄フレッサイン 浜松町大門Ⅱ	東京都港区	181室(予定)	2022年冬(予定)

※1 2019年7月8日に「相鉄フレッサイン 鎌倉大船」から名称変更しました。

※2 サンプルブランド(直営)からのリブランド店舗です。