

SOTETSU HOTELS

SOTETSU GRAND FRÉSA

2021年10月1日

## 2023年春季 繼韓國、越南、泰國後的第4個國家 首度在台灣台北開設直營飯店

相鐵飯店開發股份有限公司

相鐵飯店管理股份有限公司

相鐵集團旗下的相鐵飯店開發股份有限公司（總公司：橫濱市西區・社長：加藤尊正）將於2023年春季在台灣台北開設直營飯店「相鐵 Grand Fresa 台北西門」，是繼韓國、越南、泰國之後第4個拓點的國家。隨著這次拓點，公司在海外的直營飯店擴增至第6家。

本飯店為了經營直營飯店承租的建築，位於捷運（板南線及松山新店線）西門站出口前，並且設有大型LED電視牆。除了在與飯店隔著道路相望的對街，有知名的年輕人流行資訊傳播地「西門町商圈」，附近還聚集了台灣總統府、台北中山堂和西門紅樓等許多歷史建築，以及行政及司法機關，享有便於觀光、購物與商務的絕佳地理位置。

近年來台灣提倡「觀光立國」的政策，不僅日本及韓國，也加強招攬來自東南亞的觀光客。目前雖然受到新冠肺炎疫情的打擊，但是預期當疫情穩定後，除了國內觀光需求之外，來自海外的觀光及商務需求也將會回升。

本飯店是由相鐵飯店開發股份有限公司100%出資的台灣相鐵飯店開發有限公司（總公司：台北市大同區・董事長：大嶋茂）承租建築，並且負責內部改裝等工程。預計由相鐵飯店管理股份有限公司（總公司：橫濱市西區・社長：加藤尊正）設立的當地營運法人，以相鐵 Grand Fresa (Sotetsu Grand Fresa) 的品牌名稱進行委託營運。

公司概要請詳見附件。

### 海外飯店拓點一覽表



飯店外觀



周邊地圖

飯店名稱	所在地	客房數	開業日期
喜普樂吉酒店首爾明洞	大韓民國 首爾	428 房	2018年2月15日
喜普樂吉酒店首爾東大門	大韓民國 首爾	215 房	2018年7月1日
相鐵 FRESA INN 首爾明洞	大韓民國 首爾	152 房	2019年10月1日
相鐵 Grand Fresa 西貢	越南 胡志明市	125 房	2022年夏季 (預定)
相鐵 Grand Fresa 台北西門	台灣 台北	200 房 (預定)	2023年春季 (預定)
(暫定名稱) 相鐵 Grand Fresa 曼谷	泰國 曼谷	126 房 (預定)	2024年春季 (預定)

### 飯店概要 ( 預定 )

1. 所 在 地 台北市中正區中華路一段 57 號
2. 建築名稱 台灣人壽寶慶路飯店大樓
3. 建築結構 鋼骨結構 地下 5 層・地上 14 層建築
4. 總樓地板面積 17,464 m<sup>2</sup>
5. 客 房 數 200 房
6. 附加設施 餐廳、健身房、停車場
7. 開業日期 2023 年春季

### 相鐵飯店開發股份有限公司概要

1. 公司名稱 相鐵飯店開發股份有限公司
2. 所 在 地 橫濱市西區北幸二丁目 9 番 14 號
3. 資 本 額 1 億日圓
4. 出資公司 相鐵 Holdings 株式會社 100%出資
5. 社 長 加藤尊正〔兼任相鐵飯店管理股份有限公司社長〕
6. 設立日期 2010 年 7 月 1 日
7. 所營事業 住宿特化型飯店之開發持有業

### 相鐵飯店管理股份有限公司概要

1. 公司名稱 相鐵飯店管理股份有限公司
2. 所 在 地 橫濱市西區北幸二丁目 9 番 14 號
3. 資 本 額 1 億日圓
4. 出資公司 相鐵 Holdings 株式會社 100%出資
5. 社 長 加藤尊正〔兼任相鐵飯店開發股份有限公司社長〕
6. 設立日期 2017 年 7 月 14 日
7. 所營事業 住宿特化型飯店之經營、加盟連鎖事業等